

DECISÕES E SOLUÇÕES – INTERMEDIÁRIOS DE CRÉDITO, LDA

RELATÓRIO E CONTAS

31 de Dezembro de 2023

ÍNDICE DO RELATÓRIO E CONTAS

RELATÓRIO DE GESTÃO	3
BALANÇO	4
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS	5
DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO	6
DEMONSTRAÇÃO FLUXOS DE CAIXA	7
ANEXO	8

RELATÓRIO DE GESTÃO

Exmos. Sócios,

Nos termos da Lei e dos Estatutos, vem a Gerência da Decisões e Soluções – Intermediários de Crédito, Lda., submeter à apreciação de V. Exas. o Relatório de Gestão da atividade e as contas do exercício findo em 31 de Dezembro de 2023.

Atividade da Sociedade em 2023

Durante o ano de 2023 a empresa desenvolveu a sua atividade normal de Intermediação de Crédito e Mediação de Seguros, resultando do decurso dessa atividade um volume de negócios na ordem de 19,4 Milhões de Euros, valor este que representa um aumento de cerca de 23% face ao ano anterior.

A rede dos agentes tem vindo a aumentar significativamente e isso refletiu-se nos resultados obtido do ano.

Factos relevantes ocorridos após o termo do exercício

Após o termo do exercício e até à presente data, não ocorreram factos relevantes que possam alterar os pressupostos na base dos quais este documento é produzido.

Perspetivas para o exercício de 2024

Apesar da conjuntura económica desfavorável que o nosso País continua a atravessar, decorrente do conflito de Guerra entre a Rússia e a Ucrânia, bem como o conflito mais recente entre Israel e a Palestina, estamos confiantes que as atividades a desenvolver no futuro permitirão o normal desenvolvimento e crescimento da empresa.

Considerações Finais

Cumpr, ainda, informar que não existiam, à data do encerramento das contas, dívidas em mora perante a Segurança Social ou perante o Estado e Outros Entes Públicos.

Proposta de Aplicação dos Resultados

O resultado líquido do exercício foi positivo em 3.726.967,30 Euros, pelo que propomos a seguinte aplicação:

- | | |
|--------------------------|--------------------|
| • Reserva Legal | 186.348,37 Euros |
| • Resultados transitados | 3.540.618,93 Euros |

Vila Nova de Gaia, 14 de Março de 2024

A Gerência



PAULO ABRANTES

BALANÇO

DECISÕES E SOLUÇÕES - INTERMEDIÁRIOS DE CRÉDITO, LDA
 BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Euros

RUBRICAS	Notas	Datas	
		31.12.2023	31.12.2022
ATIVO			
Ativo não corrente			
Ativos Fixos Tangíveis	6	815 961,44	871 966,56
Investimentos Financeiros	5	538 872,80	538 839,68
Créditos e outros ativos não correntes	9	8 875 221,58	2 879 782,42
		10 230 055,82	4 290 588,66
Ativo corrente			
Clientes	7	1 247 637,70	1 446 536,58
Outros créditos a receber	9	4 149 039,75	2 368 450,00
Caixa e depósitos bancários	4	1 388 342,82	3 302 325,54
		6 785 020,27	7 117 312,12
Total do Ativo		17 015 076,09	11 407 900,78
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
CAPITAL PRÓPRIO			
Capital subscrito	10	2 500 000,00	2 500 000,00
Reservas legais	11	347 713,47	195 076,80
Resultados transitados	10	4 989 172,16	2 089 075,48
Resultado líquido do período	10	3 726 967,30	3 052 733,35
Total do Capital Próprio	10	11 563 852,93	7 836 885,63
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Financiamentos obtidos	12		72 355,89
		0,00	72 355,89
Passivo corrente			
Fornecedores	13	712 981,76	218 504,20
Estado e outros entes públicos	8	513 728,21	436 679,47
Financiamentos obtidos	12	4 285,01	71 561,41
Diferimentos	15	47 009,38	131 569,79
Outros contas a pagar	14	4 173 218,80	2 640 344,39
		5 451 223,16	3 498 659,26
Total do Passivo		5 451 223,16	3 571 015,15
Total do Capital Próprio e do Passivo		17 015 076,09	11 407 900,78

A Gerência


 PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado


 SERGIO TORMENTA

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

DECISÕES E SOLUÇÕES - INTERMEDIÁRIOS DE CRÉDITO, LDA
 DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS
 PERÍODO FNDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Euros

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	Períodos	
		2023	2022
Vendas e serviços prestados	16	19 365 005,45	15 749 618,14
Fornecimentos e serviços externos	17	-14 169 892,66	-11 731 945,19
Gastos com pessoal	18	-93 655,40	-80 885,14
Outros rendimentos	16	9 779,22	129 329,97
Outros gastos	19	-168 537,22	-19 605,53
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		4 942 699,39	4 046 512,25
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	6	-56 005,12	-56 005,12
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		4 886 694,27	3 990 507,13
Juros e rendimentos similares obtidos		9 167,27	
Juros e gastos similares suportados	20	-1 273,72	-2 045,42
Resultado antes de impostos		4 894 587,82	3 988 461,71
Imposto sobre rendimento do período	21	-1 167 620,52	-935 728,36
Resultado liquido do período	10	3 726 967,30	3 052 733,35

A Gerência



PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado



SERGIO TORMENTA

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO

Movimentos do Período		Capital realizado	Outros instrumentos de capital próprio	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transitados	Outras variações no capital próprio	Resultado líquido do período	Total do Capital Próprio
Posição no Início do Período 2023	1	2 500 000,00	0,00	195 076,80		2 089 075,48		3 052 733,35	7 836 885,63
Alterações no período:									
Primeira adopção de novo referencial contabilístico									
Alterações de políticas contabilísticas									
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras									
Realização do excedente de revalorização de activos									
Excedente de revalorização de activos									
Ajustamentos por impostos diferidos									
Ajustamentos em activos financeiros - MEP									
Aplicação do resultado líquido				152 636,67		2 900 096,68		-3 052 733,35	0,00
	2	0,00	0,00	152 636,67	0,00	2 900 096,68	0,00	-3 052 733,35	0,00
Resultado Líquido do Período	3							3 726 967,30	3 726 967,30
Resultado Integral	4 = 2 + 3	0,00	0,00	152 636,67	0,00	2 900 096,68	0,00	674 233,95	3 726 967,30
Operações com detentores de capital próprio:									
Realizações de capital									
Realizações de prémios de emissão									
Entradas para cobertura de perdas									
Outras operações									
	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Posição no Fim do Período 2023	1 + 2 + 3	2 500 000,00	0,00	347 713,47	0,00	4 989 172,16	0,00	3 726 967,30	11 563 852,93

Movimentos do Período		Capital realizado	Outros instrumentos de capital próprio	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transitados	Outras variações no capital próprio	Resultado líquido do período	Total do Capital Próprio
Posição no Início do Período 2022	1	2 500 000,00	0,00	90 824,39		108 279,71		2 085 048,18	4 784 152,28
Alterações no período:									
Primeira adopção de novo referencial contabilístico									
Alterações de políticas contabilísticas									
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras									
Realização do excedente de revalorização de activos									
Excedente de revalorização de activos									
Ajustamentos por impostos diferidos									
Ajustamentos em activos financeiros - MEP									
Aplicação do resultado líquido				104 252,41		1 980 795,77		-2 085 048,18	0,00
	2	0,00	0,00	104 252,41	0,00	1 980 795,77	0,00	-2 085 048,18	0,00
Resultado Líquido do Período	3							3 052 733,35	3 052 733,35
Resultado Integral	4 = 2 + 3	0,00	0,00	104 252,41	0,00	1 980 795,77	0,00	967 685,17	3 052 733,35
Operações com detentores de capital próprio:									
Realizações de capital									
Realizações de prémios de emissão									
Distribuições									
Entradas para cobertura de perdas									
Outras operações									
	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Posição no Fim do Período 2022	1 + 2 + 3	2 500 000,00	0,00	195 076,80	0,00	2 089 075,48	0,00	3 052 733,35	7 836 885,63

A Gerência


 PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado


 SERGIO TORMENTA

DEMONSTRAÇÃO FLUXOS DE CAIXA

DECISÕES E SOLUÇÕES – INTERMEDIÁRIOS DE CRÉDITO, LDA
 Demonstração individual de fluxos de caixa do período findo em 31.12.2023 e 31.12.2022

RUBRICAS	Períodos		
	2023	2022	
Euros			
Fluxos de caixa das actividades operacionais - método directo			
Recebimentos de clientes	+	19 216 959	15 150 231
Pagamentos a fornecedores	-	(11 579 245)	(10 256 983)
Pagamentos ao pessoal	-	(59 048)	(42 683)
Caixa gerada pelas operações	+/-	7 578 666	4 850 565
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento	-/+	(1 208 457)	(548 657)
Outros recebimentos/pagamentos	+/-	(8 154 922)	(3 615 591)
Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)	+/-	(1 784 713)	686 317
Fluxos de caixa das actividades de investimento			
Pagamentos respeitantes a:			
Activos fixos tangíveis	-		
Activos intangíveis	-		
Investimentos financeiros	-		
Outros activos	-		
Recebimentos provenientes de:			
Activos fixos tangíveis	+		
Activos intangíveis	+		
Investimentos financeiros	+		
Outros activos	+		
Subsídios ao investimento	+		
Juros e rendimentos similares	+	4 106	108
Dividendos	+		
Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)	+/-	4 106	108
Fluxos de caixa das actividades de financiamento			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos	+		
Empréstimos obtidos de empresas do grupo	+		
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio	+		
Cobertura de prejuízos	+		
Doações	+		
Outras operações de financiamento	+		
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos	-	(133 122)	(54 310)
Juros e gastos similares	-	(254)	
Dividendos	-		
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio	-		
Outras operações de financiamento	-		
Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)		(133 375)	(54 310)
Variação de caixa e seus equivalentes	+(2)+(3)	(1 913 983)	632 116
Efeito das diferenças de câmbio	+/-		
Caixa e seus equivalentes no início do período	+/-	3 302 326	2 670 210
Caixa e seus equivalentes no fim do período	+/-	1 388 343	3 302 326

A Gerência


 PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado


 SERGIO TORMENTA

ANEXO

Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2023

(Valores expressos em euros)

1. Identificação da entidade

A Decisões e Soluções – Intermediários de Crédito, Lda. é uma sociedade por quotas, com sede em Vila Nova de Gaia, distrito do Porto, constituída em 2003, e tem como atividade principal a Intermediação de Crédito e Mediação de Seguros.

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

a) Referencial Contabilístico

As demonstrações financeiras da entidade foram preparadas de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro (NCRF) adotada em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística (SNC).

b) Pressuposto da continuidade

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da entidade, mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

c) Regime do acréscimo

A entidade regista os seus rendimentos e gastos de acordo com o regime do acréscimo, pelo qual os rendimentos e gastos são reconhecidos à medida que são gerados, independentemente do momento em que são recebidos ou pagos. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes rendimentos e gastos são registados nas rubricas de "Devedores e credores por acréscimos" (Nota 10 e 17) e "Diferimentos" (Nota 11).

d) Classificação dos ativos e passivos não correntes

Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis a mais de um ano a contar da data da demonstração da posição financeira são classificados, respetivamente, como ativos e passivos não correntes. Adicionalmente, pela sua natureza, os 'Impostos diferidos' e as 'Provisões' são classificados como ativos e passivos não correntes.

e) Passivos contingentes

Os passivos contingentes não são reconhecidos no balanço, sendo os mesmos divulgados no anexo, a não ser que a possibilidade de uma saída de fundos afetando benefícios económicos futuros seja remota.

f) Passivos financeiros

Os passivos financeiros são classificados de acordo com a substância contratual independentemente da forma legal que assumam.

A Gerência

PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

SERGIO TORMENTA

g) Eventos subsequentes

Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam nessa data são refletidos nas demonstrações financeiras.

Caso existam eventos materialmente relevantes após a data do balanço, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

h) Derrogação das disposições do SNC

Não existiram, no decorrer do exercício a que respeitam estas demonstrações financeiras, quaisquer casos excecionais que implicassem a derrogação de qualquer disposição prevista pelo SNC.

3. Principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

As principais políticas de contabilidade aplicadas na elaboração das demonstrações financeiras são as que abaixo se descrevem. Estas políticas foram consistentemente aplicadas a todos os exercícios apresentados, salvo indicação em contrário.

3.1. Moeda funcional e de apresentação

As demonstrações financeiras da entidade são apresentadas em euros. O euro é a moeda funcional e de apresentação.

3.2. Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil estimada:


Rubrica	Vida útil	Taxas
Edifícios e Outras Construções	5 a 50 anos	2% a 20%
Equipamento de transporte	4 anos	25%
Equipamento Administrativo	4 a 10 anos	10% a 25%
Outros activos fixos tangíveis	4 a 8 anos	12,5% a 25%

As despesas com reparação e manutenção destes ativos são consideradas como gasto no período em que ocorrem.

As mais ou menos valias resultantes da venda ou abate de ativos fixos tangíveis são determinadas pela diferença entre o preço de venda e o valor líquido contabilístico na data de alienação/abate, sendo registadas na demonstração dos resultados nas rubricas “Outros rendimentos operacionais” ou “Outros gastos operacionais”, consoante se trate de mais ou menos valias.

A Gerência

PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

SERGIO TORMENTA

3.3. Locações

Os contratos de locação são classificados ou como (i) locações financeiras se através deles forem transferidos substancialmente todos os riscos e vantagens inerentes à posse do activo sob locação ou como (ii) locações operacionais se através deles não forem transferidos substancialmente todos os riscos e vantagens inerentes à posse do activo sob locação.

A classificação das locações, em financeiras ou operacionais, é feita em função da substância económica e não da forma do contrato.

Os activos tangíveis adquiridos mediante contratos de locação financeira, bem como as correspondentes responsabilidades, são contabilizados pelo método financeiro, reconhecendo o activo fixo tangível, as depreciações acumuladas correspondentes, conforme definido nas políticas 3.2. acima, e as dívidas pendentes de liquidação, de acordo com o plano financeiro contratual. Adicionalmente, os juros incluídos no valor das rendas e as depreciações do activo fixo tangível são reconhecidos como gasto na demonstração dos resultados do exercício a que respeitam.

Nas locações consideradas como operacionais, as rendas devidas são reconhecidas como gasto na demonstração dos resultados numa base linear durante o período do contrato de locação.

3.4. Imposto sobre o rendimento

A entidade encontra-se sujeita a Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC) à taxa de 17% sobre a matéria coletável até 50.000 euros, aplicando-se a taxa de 21% para a restante matéria coletável. Ao o valor superior 1.500.000 Euros aplicando-se a taxa de 3% para apurar a Derrama estatual. Ao valor de coleta de IRC assim apurado, acresce ainda Derrama, incidente sobre o lucro tributável registado e cuja taxa poderá variar até ao máximo de 1,5% bem como a tributação autónoma sobre os encargos e às taxas previstas no artigo 88º do Código do IRC. No apuramento da matéria coletável, à qual é aplicada a referida taxa de imposto, são adicionados e subtraídos ao resultado contabilístico os montantes não aceites fiscalmente. Esta diferença, entre resultado contabilístico e fiscal, pode ser de natureza temporária ou permanente.

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos (dez anos para a Segurança Social, até 2000, inclusive, e cinco anos a partir de 2001), exceto quando tenham havido prejuízos fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são alargados ou suspensos. Assim, as declarações fiscais da entidade do exercício em análise ainda poderão estar sujeitas a revisão. A Administração da entidade entende, todavia, que eventuais correções resultantes de revisões ou inspeções por parte das autoridades fiscais àquelas declarações de imposto não terão um efeito significativo nas demonstrações financeiras.

A entidade procede ao registo de impostos diferidos, correspondentes às diferenças temporárias entre o valor contabilístico dos ativos e passivos e a correspondente base fiscal, conforme disposto na NCRF 25 – Impostos diferidos.

A Gerência

PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

SERGIO TORMENTA

3.5. Clientes e outros valores a receber

As contas de “Clientes” e “Outros valores a receber” não têm implícitos juros e são registadas pelo seu valor nominal diminuído de eventuais perdas de imparidade, reconhecidas nas rubricas ‘Perdas de imparidade acumuladas’, por forma a que as mesmas reflitam o seu valor realizável líquido.

3.6. Caixa e equivalentes de caixa

Esta rubrica inclui caixa e depósitos à ordem em bancos. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica “Financiamentos obtidos”, expresso no “passivo corrente”.

3.7. Capital social

As quotas são classificadas em capital próprio.

3.8. Fornecedores e outras contas a pagar

As contas a pagar a fornecedores e outros credores, que não vencem juros, são registadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.

3.9. Rédito e regime do acréscimo

O rédito compreende o justo valor da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços decorrentes da atividade normal da entidade. O rédito é reconhecido líquido do Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA), abatimentos e descontos.

A entidade reconhece rédito quando este pode ser razoavelmente mensurável, seja provável que a entidade obtenha benefícios económicos futuros, e os critérios específicos descritos a seguir se encontrem cumpridos. O montante do rédito não é considerado como razoavelmente mensurável até que todas as contingências relativas a uma venda estejam substancialmente resolvidas. A entidade baseia as suas estimativas em resultados históricos, considerando o tipo de cliente, a natureza da transação e a especificidade de cada acordo.

Os rendimentos são reconhecidos na data da prestação dos serviços. Os juros recebidos são reconhecidos atendendo ao regime do acréscimo, tendo em consideração o montante em dívida e a taxa efetiva durante o período até à maturidade.

3.10. Julgamentos e Estimativas

Na preparação das demonstrações financeiras, a Associação adotou certos pressupostos e estimativas que afetam os ativos e passivos, rendimentos e gastos relatados. Todas as estimativas e assunções efetuadas pela Direção foram efetuadas com base no seu melhor conhecimento existente, à data de aprovação das demonstrações financeiras, dos eventos e transações em curso.

As estimativas contabilísticas mais significativas refletidas nas demonstrações financeiras incluem: i) vidas úteis dos ativos fixos tangíveis; ii) análises de imparidade, nomeadamente de contas a receber; e iii) provisões.

As estimativas foram determinadas com base na melhor informação disponível à data da preparação das demonstrações financeiras e com base no melhor conhecimento e na experiência de eventos passados e/ou correntes. No entanto, poderão ocorrer situações em períodos subsequentes que, não sendo previsíveis à data, não foram consideradas nessas estimativas. As alterações a essas estimativas, que ocorram posteriormente à data das demonstrações financeiras, serão corrigidas na demonstração de resultados de forma prospetiva.

A Gerência

PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

SERGIO TORMENTA

3.11. Provisões

São reconhecidas provisões quando:

- A entidade tem uma obrigação presente, legal ou construtiva como resultado de um acontecimento passado;
- É provável que um exfluxo de recursos que incorporem benefícios económicos será necessário para liquidar a obrigação; e,
- É possível efetuar uma estimativa fiável do valor dessa obrigação.

Numa base anual, as provisões são sujeitas a uma revisão, de acordo com a estimativa das respetivas responsabilidades futuras. A atualização financeira da provisão, com referência ao final de cada período, desde que materialmente relevante, deve ser reconhecida, sendo-o como um gasto financeiro.

4. Fluxos de Caixa


Os meios financeiros (discriminados no quadro abaixo) encontram-se disponíveis para uso.

Meios financeiros líquidos constantes do balanço	31.12.2023		31.12.2022	
	Quantias disponíveis para uso	Totais	Quantias disponíveis para uso	Totais
Depósitos bancários:				
Depósitos à ordem	1 352 576,44	1 352 576,44	1 012 992,95	1 012 992,95
Outros depósitos bancários	35 766,38	35 766,38	2 289 332,59	2 289 332,59
Totais	1 388 342,82	1 388 342,82	3 302 325,54	3 302 325,54

5. Participações Financeiras – Outros Métodos / Outros Ativos Financeiros

Em 31 de dezembro de 2023 e 2022 as rubricas apresentavam os seguintes saldos:

	31.12.2023	31.12.2022
Participações Financeiras - Outros Métodos		
DeS Brasil	4 209,28	4 209,28
Explorer Growth Fund III	300 000,00	300 000,00
Decisões e Soluções Imobiliária, Lda		
	304 209,28	304 209,28
Empréstimo Concedidos		
DeS Brasil	234 271,45	234 271,45
Decisões e Soluções Imobiliária, Lda		
	234 271,45	234 271,45
FCT	392,07	358,95
TOTAL	538 872,80	538 839,68

A Gerência

 PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

 SERGIO TORMENTA

6. Ativos Fixos Tangíveis

Os movimentos ocorridos nos ativos fixos tangíveis e respetivas depreciações, nos exercícios de 2023 e de 2022 foi o seguinte:

31 de Dezembro 2023	Saldo Inicial 1.01.2023	Aumentos	Alienações	Transf. Abates	Revaloriz.	Saldo Final 31.12.2023
Custo:						
Edifícios e outras construções	983 675,00					983 675,00
Equipamento de transporte	165 000,00					165 000,00
Equipamento administrativo	567 022,93					567 022,93
Outros activos fixos tangíveis	12 363,27					12 363,27
	1 728 061,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1 728 061,20
Depreciações acumuladas:						
Edifícios e outras construções	206 571,72	14 755,12				221 326,84
Equipamento de transporte	82 500,00	41 250,00				123 750,00
Equipamento administrativo	567 022,92					567 022,92
	856 094,64	56 005,12	0,00	0,00	0,00	912 099,76
Valor Líquido	871 966,56					815 961,44

31 de Dezembro 2022	Saldo Inicial 1.01.2022	Aumentos	Alienações	Transf. Abates	Revaloriz.	Saldo Final 31.12.2022
Custo:						
Edifícios e outras construções	983 675,00					983 675,00
Equipamento de transporte	165 000,00					165 000,00
Equipamento administrativo	567 022,93					567 022,93
Outros activos fixos tangíveis	12 363,27					12 363,27
	1 728 061,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1 728 061,20
Depreciações acumuladas:						
Edifícios e outras construções	191 816,60	14 755,12				206 571,72
Equipamento de transporte	41 250,00	41 250,00				82 500,00
Equipamento administrativo	567 022,92					567 022,92
	800 089,52	56 005,12	0,00	0,00	0,00	856 094,64
Valor Líquido	927 971,68					871 966,56

7. Clientes

Em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022 a rubrica “Clientes” tinha a seguinte composição:

	31.12.2023		31.12.2022	
	Cientes gerais	Total	Cientes gerais	Total
Cientes				
Cientes conta corrente	1 247 637,70	1 247 637,70	1 446 536,58	1 446 536,58
	1 247 637,70	1 247 637,70	1 446 536,58	1 446 536,58
	1 247 637,70	1 247 637,70	1 446 536,58	1 446 536,58

A Gerência


 PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado


 SERGIO TORMENTA

Durante os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022, não foram reconhecidas quaisquer “Perdas por imparidade acumuladas de clientes”.

8. Estado e Outros Entes Públicos

Em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022 a rubrica “Estado e Outros Entes Públicos”, no ativo e no passivo, tinha a seguinte composição:

	31.12.2023	31.12.2022
Activo		
	0,00	0,00
Passivo		
Imposto sobre o rend. das pessoas colectivas (IRC)	333 981,61	376 731,08
Retenções Impostos sobre o Rendimento (IRS)	1 651,78	2 199,94
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	176 672,74	57 748,45
Segurança Social	1 422,08	
	513 728,21	436 679,47

9. Outras Contas a Receber

Em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022 a rubrica “Outras Contas a Receber” tinha a seguinte composição:

	31.12.2023	31.12.2022
Outras Contas a Receber		
Corrente		
Devedores por acréscimos Rendimentos	3 924 829,80	2 243 953,29
Devedores Diversos	224 209,95	124 496,71
	4 149 039,75	2 368 450,00
Não Corrente		
Devedores Diversos	8 875 221,58	2 879 782,42
	8 875 221,58	2 879 782,42

A Gerência

PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

SERGIO TORMENTA

10. Capital Social

Em 31 de dezembro de 2023 a rubrica “Capital Próprio” tinha a seguinte composição:

Movimentos do Período		Capital realizado	Outros instrumentos de capital próprio	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transitados	Outras variações no capital próprio	Resultado líquido do período	Total do Capital Próprio
Posição no Início do Período 2023	1	2 500 000,00	0,00	195 076,80		2 089 075,48		3 052 733,35	7 836 885,63
Alterações no período:									
Primeira adopção de novo referencial contabilístico									
Alterações de políticas contabilísticas									
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras									
Realização do excedente de revalorização de activos									
Excedente de revalorização de activos									
Ajustamentos por impostos diferidos									
Ajustamentos em activos financeiros - MEP									
Aplicação do resultado líquido	2	0,00	0,00	152 636,67	0,00	2 900 096,68	0,00	-3 052 733,35	0,00
Resultado Líquido do Período	3							3 726 967,30	3 726 967,30
Resultado Integral	4 = 2 + 3	0,00	0,00	152 636,67	0,00	2 900 096,68	0,00	674 233,95	3 726 967,30
Operações com detentores de capital próprio:									
Realizações de capital									
Realizações de prémios de emissão									
Entradas para cobertura de perdas									
Outras operações	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Posição no Fim do Período 2023	1 + 2 + 3	2 500 000,00	0,00	347 713,47	0,00	4 989 172,16	0,00	3 726 967,30	11 563 852,93

A Gerência

 PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

 SERGIO TORMENTA

11. Reserva Legal

De acordo com a legislação vigente, a entidade é obrigada a transferir para reserva legal pelo menos 5% do resultado líquido anual, até que a mesma atinja, no mínimo, 20% do capital. Esta reserva não pode ser distribuída aos acionistas, podendo, contudo, ser utilizada para absorver prejuízos, depois de esgotadas todas as outras reservas, ou ser incorporada no capital.

12. Financiamentos

Em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022 a rubrica “Financiamentos” tinha a seguinte composição:

Financiamentos Obtidos	31.12.2023			31.12.2022		
	Não corrente	Corrente	Total	Não corrente	Corrente	Total
Locações financeiras			0,00	72 355,89	52 809,39	125 165,28
Outros empréstimos - Cartão Credito		4 285,01	4 285,01		18 752,02	18 752,02
	<u>0,00</u>	<u>4 285,01</u>	<u>4 285,01</u>	<u>72 355,89</u>	<u>71 561,41</u>	<u>143 917,30</u>

Locações

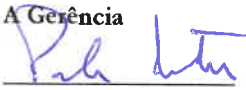
Em 31 de Dezembro de 2022, a entidade utilizava os seguintes bens adquiridos em locação financeira, cujo contrato de locação foi totalmente liquidado em 2023, pelo que o bem em 2023 permanece na Empresa mas já não se encontra em locação financeira:

Bens adquiridos com recurso a locação financeira	31.12.2022		
	Custo de aquisição	Depreciações acumuladas	Valor líquido contabilístico
Edifícios e outras construções	983 675,00	206 571,72	777 103,28
	<u>983 675,00</u>	<u>206 571,72</u>	<u>777 103,28</u>

Os Edifícios e Outras Construções são constituídos pela Sede da entidade e por dois escritórios em Lisboa.

Em 31 de dezembro de 2023 e 2022, os planos de reembolso de dívida da empresa, referente a locações financeiras, detalham-se como segue:

Plano de reembolso	31.12.2023	31.12.2022
Menos de um ano	0,00	52 809,39
1 a 5 anos	0,00	0,00
Mais de 5 anos		
	<u>0,00</u>	<u>52 809,39</u>

A Gerência

 PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

 SERGIO TORMENTA

13. Fornecedores

Em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022 a rubrica “Fornecedores” tinha a seguinte composição:

	31.12.2023		31.12.2022	
	Gerais	Total	Gerais	Total
Fornecedores				
Fornecedores conta corrente	712 981,76	712 981,76	218 504,20	218 504,20
	<u>712 981,76</u>	<u>712 981,76</u>	<u>218 504,20</u>	<u>218 504,20</u>

14. Outras Contas a Pagar

Em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022 a rubrica “Outras Contas a Pagar” tinha a seguinte composição:

	31.12.2023	31.12.2022
Outras Contas a Pagar		
Credores por acréscimos de gastos:		
Remunerações a liquidar	10 607,24	9 046,42
Comissões Agentes	1 852 913,25	1 099 471,91
Outros	1 580 773,66	1 141 312,84
Credores Diversos	728 924,65	390 513,22
	<u>4 173 218,80</u>	<u>2 640 344,39</u>

A Gerência

PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

SERGIO TORMENTA

15. Diferimentos

Em 31 de dezembro de 2023 e de 2022 a rubrica “Diferimentos”, tinha a seguinte composição:


	31.12.2023	31.12.2022
Diferimentos (Activo)		
Gastos a Reconhecer		
Outros gastos a reconhecer	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Diferimentos (Passivo)		
Rendimento a Reconhecer		
Diferimentos Contratos Agência	47 009,38	131 569,79
	<u>47 009,38</u>	<u>131 569,79</u>

16. Vendas e Prestação de Serviços e Outros Rendimentos e Ganhos

Em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022 a rubrica “Vendas e Prestação de Serviços” e “Outros Rendimentos e Ganhos” tinham a seguinte composição:

	31.12.2023	31.12.2022
Prestação de serviços	<u>19 365 005,45</u>	<u>15 749 618,14</u>

	31.12.2023	31.12.2022
Outros rendimentos e ganhos		
Correcções de exercícios anteriores	2 789,38	10 224,07
Outros	6 989,84	119 105,90
	<u>9 779,22</u>	<u>129 329,97</u>

A Gerência

PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

SERGIO TORMENTA

17. Fornecimento e Serviços Externos

Em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022 os principais valores que compunham a rubrica de “Fornecimento e Serviços Externos” eram os seguintes:

	31.12.2023	31.12.2022
Fornecimentos e Serviços Externos		
Subcontratos	13 164 092,21	11 339 181,01
Trabalhos especializados	894 171,05	3 691,31
Artigos para oferta	28 906,00	4 529,44
Publicidade e propaganda	25 250,04	91 087,55
Outros	13 698,39	2 273,03
Conservação e reparação	13 312,53	2 116,91
Serviços bancárias	8 391,03	3 314,60
Rendas e alugueres	6 000,00	6 000,00
Deslocações e estadas	4 808,14	244 358,31
Electricidade	4 070,17	3 472,57
Água	3 424,41	2 239,35
Vigilância e segurança	1 114,40	633,36
Contencioso e notariado	968,27	2 154,00
Seguros	895,02	2 677,14
Comunicação	763,00	698,53
Limpeza, higiene e conforto	28,00	2 779,89
Honorários	0,00	906,10
Despesas de representação		18 060,96
Material de escritório		948,78
Ferramentas e Utensílios de Desgaste Rápido		500,00
Combustíveis		322,35
	14 169 892,66	11 731 945,19

18. Gastos com Pessoal

A repartição dos "Gastos com o pessoal" nos períodos findos em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022, foi a seguinte:

	31.12.2023	31.12.2022
Gastos com Pessoal		
Remunerações Pessoal	76 431,63	62 309,82
Encargos sobre remunerações	16 717,94	18 102,95
Seguros Acidentes trabalho	363,15	359,69
Outros gastos com pessoal	142,68	112,68
	93 655,40	80 885,14

O número médio de empregados da entidade no exercício de 2023 foi de 2 e no exercício de 2022 igualmente de 2.

A Gerência

 PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

 SERGIO TORMENTA

19. Outros Gastos e Perdas

Os "Outros gastos e perdas", nos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022, foram como segue:

	31.12.2023	31.12.2022
Outros gastos e perdas		
Impostos Diretos	1 819,92	2 419,92
Impostos Indiretos	85 960,67	5 640,67
Taxas	7 000,00	75,00
Correções relativas a períodos anteriores	20 635,86	1 173,49
Donativos	50 000,00	6 000,00
Outros	3 120,77	4 296,45
	<u>168 537,22</u>	<u>19 605,53</u>

20. Juros e Gastos Similares Suportados

Os "Juros e Gastos Similares Suportados", nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022, foram como segue:

	31.12.2023	31.12.2022
Juros e rendimentos similares suportados		
Juros Suportados	1 273,72	2 045,42
Outros		
	<u>1 273,72</u>	<u>2 045,42</u>

A Gerência


PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado



SERGIO TORMENTA

21. Imposto sobre o rendimento

O imposto sobre o rendimento, nos exercícios de 2023 e 2022, tinha a seguinte composição:

	31.12.2023	31.12.2022
Imposto sobre o rendimento		
Imposto Corrente	1 167 620,52	935 728,36
	<u>1 167 620,52</u>	<u>935 728,36</u>

A reconciliação entre Resultado antes de impostos e Imposto a pagar era a seguinte em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022:

	31.12.2023	31.12.2022
Resultado antes de Impostos	4 894 587,82	3 988 461,71
Valores a acrescentar	52 110,00	30 368,49
Valores a deduzir	-140 120,00	-140 050,00
Lucro/Prejuízo Fiscal	4 806 577,82	3 878 780,20
Matéria Colectável	4 806 577,82	3 878 780,20
Colecta	1 106 578,68	884 907,25
IRC liquidado	1 106 578,68	884 907,25
Pag. Conta + Ret. Fonte	833 638,91	558 997,27
Derrama	60 082,22	48 484,75
Tributação autónoma	959,62	2 336,36
Imposto a pagar	333 981,61	376 731,09
Imposto corrente	<u>1 167 620,52</u>	<u>935 728,36</u>

22. Eventos Subsequentes

Não há factos relevantes a relatar.

23. Data de Autorização para emissão

As demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de Dezembro de 2023 foram aprovadas pela Gerência em 14 de Março de 2024.

A Gerência

PAULO ABRANTES

O Contabilista Certificado

SERGIO TORMENTA